

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	05.08.2024
1.2. Номер разрешения на строительство:	61-58-41-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Таганрога
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	04.08.2027
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	ООО «Крупнопанельное домостроение»
2.2.2. ИНН:	6165114459
2.2.3. ОГРН:	1046165007195
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Пархоменко, 58-2: 4-й этап, 2-я очередь.
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ростовская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	г.
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Таганрог

3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	ул.
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Пархоменко
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	58-2
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	61:58:0005270:536
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства (кв. м):	14173
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	25.08.2021
4.3.1.2. Номер:	РФ-61-2-58-0-00-2021-6060
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Администрация города Таганрога
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	ООО «Новый проект»
5.2.2. ИНН:	6154558100
5.2.3. ОГРН:	1086154007763
5.3. Дата утверждения (при наличии):	2024 год
5.4. Номер (при наличии):	шифр 23-051
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	24.06.2024
6.1.1.2. Номер:	61-2-1-3-032255-2024
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО «ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА»
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной	Многоквартирный жилой дом по адресу: Ростовская область,

документацией:	г. Таганрог, ул. Пархоменко, 58-2: 4-й этап, 2-я очередь.
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	376,73
7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.1.5. Площадь (кв. м):	2621,01
7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	248,22
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	1942,35
7.1.8. Количество помещений (штук):	-
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	24
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	36
7.1.11. в том числе квартир (штук):	36
7.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.1.13. Количество этажей:	10
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.1.15. Вместимость (человек):	55
7.1.16. Высота (м):	24,80
7.1.17. Иные показатели: Объем (куб. м):	10154,71

Председатель комитета по архитектуре и градостроительству – главный архитектор города Таганрога		А.С. Овчаров
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия

В настоящем прошито, скреплено печатью и подписью

3 (три) лист а

Председатель комитета по архитектуре и градостроительству - главный архитектор города Таганрога



Овчаров А.С.